

VERKOOPTEKENINGEN
Eengezinswoningen en bebo's



AAN DE ZAAN

WWW.IKWOONHIER.NU



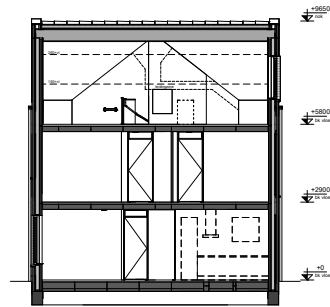
Voorgevel (1:100)



Achtergevel (1:100)



Zijgevel (1:100)



Doorsnede (1:100)

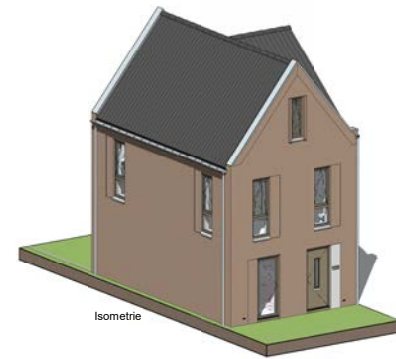
RENVOOI

Installaties

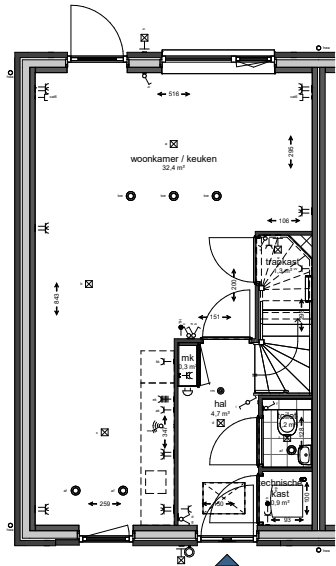
- enkele schakelaar
- wisselschakelaar
- dubbele schakelaar
- schakelaar mechanische ventilatie draadloos (als gelinkt)
- dubbele wandcontactdoos horizontaal
- aansluitpunt elektrisch koken
- aansluitpunt kookkast
- aansluitpunt afzuigkap
- aansluitpunt wasmachine
- aansluitpunt wasdroger
- aansluitpunt ventilator vloerverwarming
- aansluitpunt mechanische ventilatie (veter)
- aansluitpunt elektrische radiator

Bouwkundig

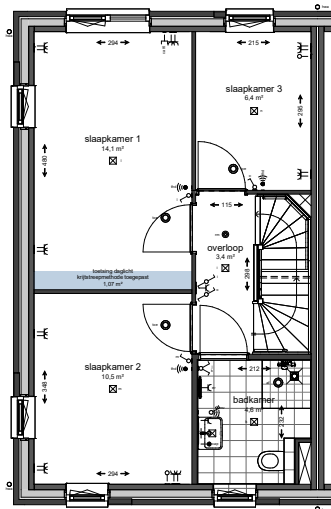
- hemelwaterafvoer
- duisde vloer
- kruipruimte
- materialen
- opstelplaats warmtepomp
- opstelplaats luchtbehandeling, vlv unit
- versterker vloerverwarming
- badkameradaptor
- opstelplaats koken
- opstelplaats wasmachine



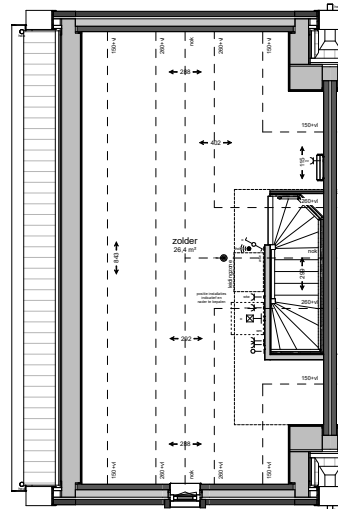
Isometrie



Begane grond



1e verdieping



2e verdieping



Berging



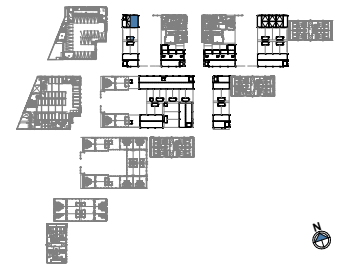
Voorgevel (tuinzijde)



Linker zijgevel



Achtergevel



Algemeen

- alle maten zijn circa maten / alle maten zijn aangegeven in centimeters (cm)
- kleuren zijn indicatief en kunnen afwijken van de werkelijkheid
- de installatiepunten kunnen om technische redenen nog aan wijzigingen onderhevig zijn
- leidingen langs het dak in het zicht, afhankelijk van verdere uitwerking installaties
- bij de zolder verdieping is de maatvoering aangegeven tot 150+vl. lijn

 kroon & de koning bouw uw toekomst				 HIER AAN DE ZAAI			
Project:		Hier aan de Zaan 2, Wormer					
Projectnr:		27272					
Omschrijving:		Verkooptekening bouwnummer 01					
Rev.	Datum	Init.	Rev.	Datum	Init.		
0	22-09-2026	BHS	A				
			C				
Schaal:		1:50		TEK.NR.:		VK-01	
Formaat:		A1					



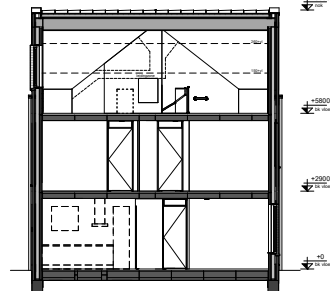
Voorgevel (1:100)



Achtergevel (1:100)



Zijgevel (1:100)



Doorsnede (1:100)

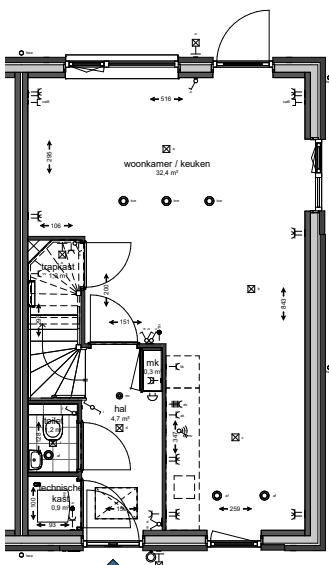
RENVOOI

Installaties

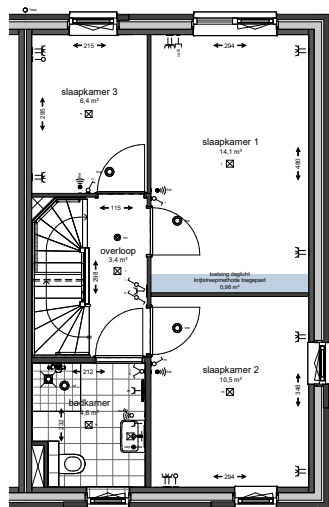
- enkele schakelaar
- wisselschakelaar
- dubbele schakelaar
- schakelaar mechanische ventilatie draadloos (als gelinkt)
- dubbele wandcontactdoos horizontaal
- aansluitpunt elektrisch koken
- aansluitpunt kookkast
- aansluitpunt afzuigkap
- aansluitpunt wasmachine
- aansluitpunt warmtepomp
- aansluitpunt ventilator vloerverwarming
- aansluitpunt mechanische ventilatie (veto)
- aansluitpunt elektrische radiator

Bouwkundig

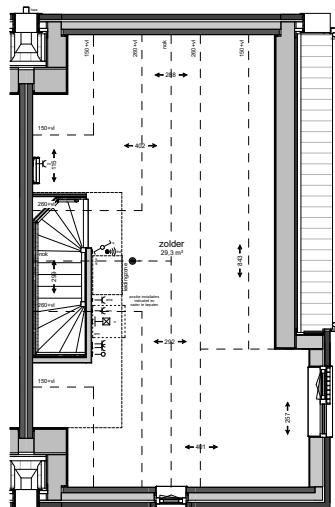
- hemelwaterafvoer
- duosche vdr
- kruipruimte
- materialen
- opstapplaats warmtepomp
- opstapplaats luchtbehandeling, vdr unit
- ventilator vloerverwarming
- badkameradaptor
- opstapplaats koken
- opstapplaats wasmachine



Begane grond



1e verdieping



2e verdieping



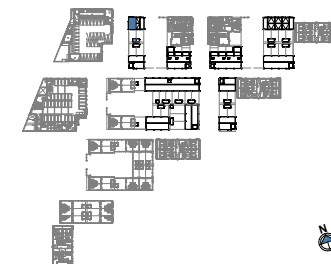
Berging



Voorgevel (tuinzijde) Rechter zijgevel



Achtergevel



Algemeen

- alle maten zijn circa maten / alle maten zijn aangegeven in centimeters (cm)
- kleuren zijn indicatief en kunnen afwijken van de werkelijkheid
- de installatiepunten kunnen om technische redenen nog aan wijzigingen onderhevig zijn
- leidingen langs het dak in het zicht, afhankelijk van verdere uitwerking installaties
- bij de zolder verdieping is de maatvoering aangegeven tot 150+vl. lijn

kroon & de koning			HIER		
bouw uw toekomst			AM DE ZAAI		
Project:			Hier aan de Zaan 2, Wormer		
Projectnr:			27272		
Omschrijving:			Verkooptekening bouwnummer 02		
Rev.	Datum	Init.	Rev.	Datum	Init.
0	22-09-2026	BHS	A		
B			C		
Schaal:		1:50	TEK.NR.: VK-02		
Formaat:		A1			



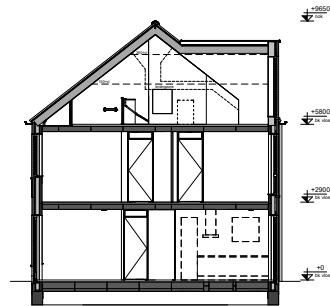
Voorgevel (1:100)



Achtergevel (1:100)



Zijgevel (1:100)



Doorsnede (1:100)

RENVOOI

Installaties

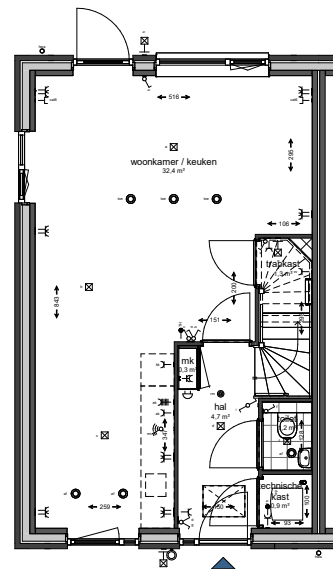
- enkele schakelaar
- wisselschakelaar
- dubbele schakelaar
- schakelaar mechanische ventilatie draadloos (als gewenst)
- dubbele wandcontactdoos horizontaal
- aansluitpunt elektrisch koken
- aansluitpunt koelkast
- aansluitpunt afzuigkap
- aansluitpunt wasmachine
- aansluitpunt warmtepomp
- aansluitpunt ventilator vloerverwarming
- aansluitpunt mechanische ventilatie (vet)
- aansluitpunt elektrische radiator

Bouwkundig

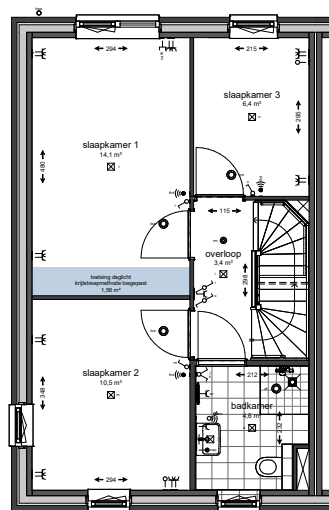
- aanloopput UTP (CAT6) afgezonderd
- aanloopput bedraad (niet afgezonderd)
- centraal aansluitpunt
- aansluitpunt thermostaat
- aansluitpunt thermostaat op warmtepomp
- draadloze thermostaat
- plafondaansluitpunt verlichting
- wandaansluitpunt verlichting
- wandarmatuur
- wandarmatuur op schermenschakelaar
- drukknop deurbel
- schel deurbel
- rookmelder
- afzuigpunt mechanische ventilatie plafond
- boven mechanische ventilatie plafond
- hemelwaterafvoer
- duoche vloer
- knopkruk
- matenlaad
- opstelplaats warmtepomp
- opstelplaats luchtbehandeling, vlv unit
- ventilator vloerverwarming
- badkameradaptor
- opstelplaats keuken
- opstelplaats wasmachine



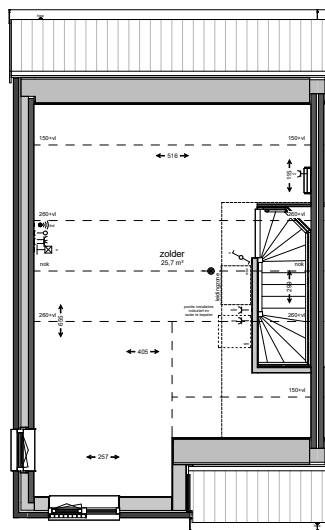
Isometrie



Begane grond



1e verdieping



2e verdieping



Berging

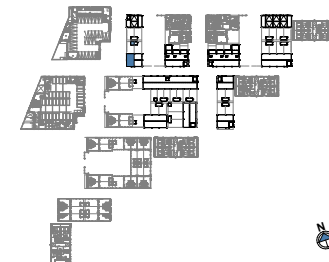


Voorgevel (tuinzijde)

Linker zijgevel



Achtergevel



Algemeen

- alle maten zijn circa maten / alle maten zijn aangegeven in centimeters (cm)
- kleuren zijn indicatief en kunnen afwijken van de werkelijkheid
- de installatiepunten kunnen om technische redenen nog aan wijzigingen onderhevig zijn
- leidingen langs het dak in het zicht, afhankelijk van verdere uitwerking installaties
- bij de zolder verdieping is de maatvoering aangegeven tot 150+vl. lijn



kroon & de koning

bouwt uw toekomst



HIER

AM DE ZAAI

Project:

Projectnr:

Omschrijving:

Hier aan de Zaan 2, Wormer

27272

Verkooptekening bouwnummer 03

Rev.	Datum	Init.	Rev.	Datum	Init.
0	22-09-2026	BHS	A		
B			C		

Schaal:

Formaat:

1:50

A1

TEK.NR.:

VK-03



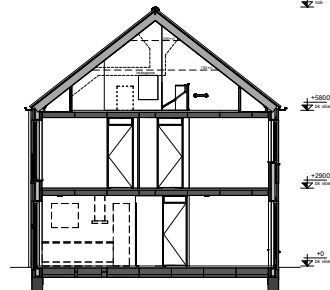
Voorgevel (1:100)



Achtergevel (1:100)



Zijgevel (1:100)



Doorsnede (1:100)

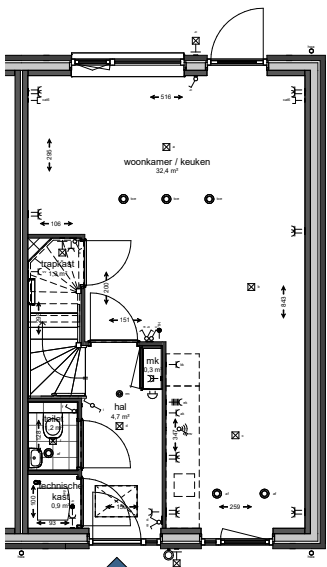
RENVOOI

Installaties

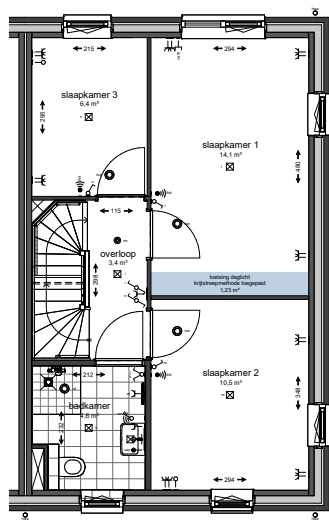
- enkele schakelaar
- wisselschakelaar
- dubbele schakelaar
- schakelaar mechanische ventilatie draadloos (als gelinkt)
- dubbele wandcontactdoos horizontaal
- aansluitpunt elektrisch koken
- aansluitpunt kookkast
- aansluitpunt afzuigkap
- aansluitpunt wasmachine
- aansluitpunt verwarming
- aansluitpunt radiator
- aansluitpunt mechanische ventilatie (veta)
- aansluitpunt elektrische radiator

Bouwkundig

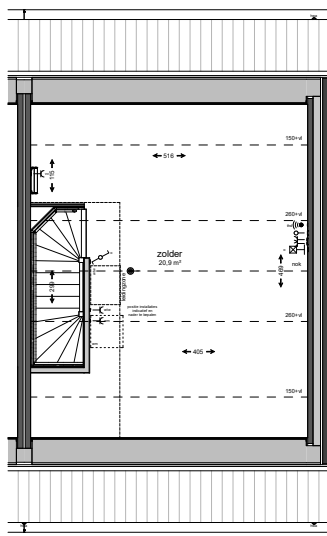
- hemelwaterafvoer
- duische vloer
- kruipruimte
- materialen
- opstapplaats verwarmingspomp
- opstapplaats luchtbehandeling, veta unit
- versterker vloerwarming
- badkameradaptor
- opstapplaats koken
- opstapplaats wasmachine



Begane grond



1^e verdieping



2^e verdieping



Berging

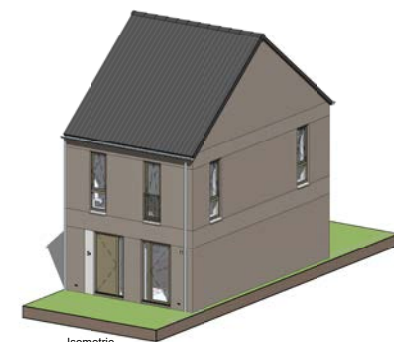


Voorgevel (tuinzijde)

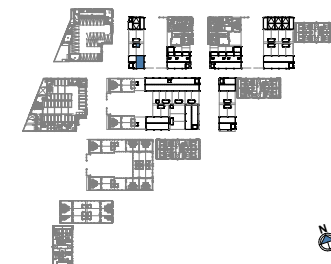
Rechter zijgevel



Achtergevel



Isometrie



Algemeen

- alle maten zijn circa maten / alle maten zijn aangegeven in centimeters (cm)
- kleuren zijn indicatief en kunnen afwijken van de werkelijkheid
- de installatiepunten kunnen om technische redenen nog aan wijzigingen onderhevig zijn
- leidingen langs het dak in het zicht, afhankelijk van verdere uitwerking installaties
- bij de zolder verdieping is de maatvoering aangegeven tot 150+vl. lijn

 kroon & de koning bouw uw toekomst			 HIER AM DE ZAAI		
Project:		Hier aan de Zaan 2, Wormer			
Projectnr:		27272			
Omschrijving:		Verkooptekening bouwnummer 04			
Rev.	Datum	Init.	Rev.	Datum	Init.
0	22-09-2026	BHS	A		
			C		
Schaal:	1:50	TEK.NR. : VK-04			
Formaat:	A1				

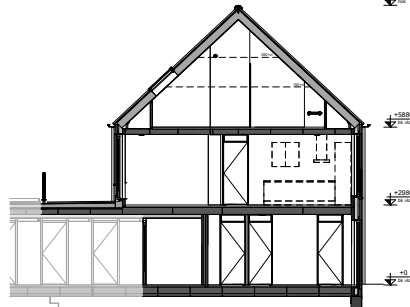


Voorgevel (1:100)

Achtergevel (1:100)



Zijgevel (1:100)



Doorsnede (1:100)

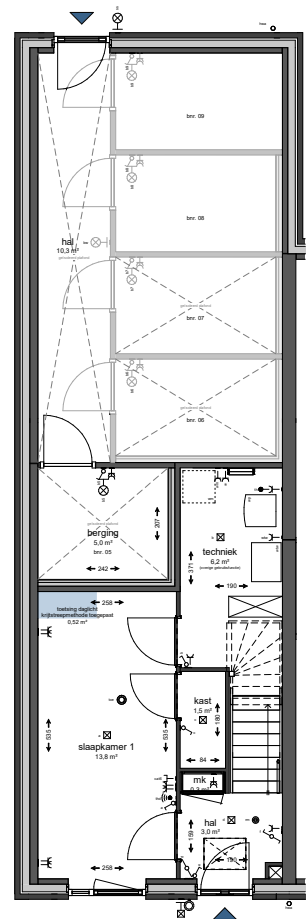
RENVOOI

Installaties

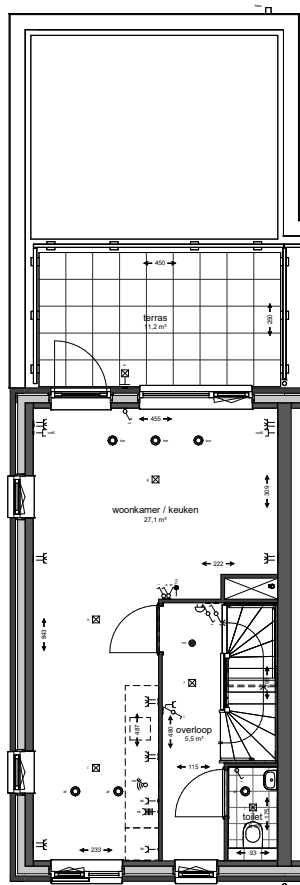
- enkele schakelaar
- wisselschakelaar
- dubbele schakelaar
- schakelaar mechanische ventilatie draadloos (als geluud)
- dubbele wandcontactdoos horizontaal
- aansluitpunt elektrisch koken
- aansluitpunt koelkast
- aansluitpunt afzuigkap
- aansluitpunt wasmachine
- aansluitpunt waspomp
- aansluitpunt ventilator vloerverwarming
- aansluitpunt mechanische ventilatie (veta)
- aansluitpunt elektrische radiator

Bouwkundig

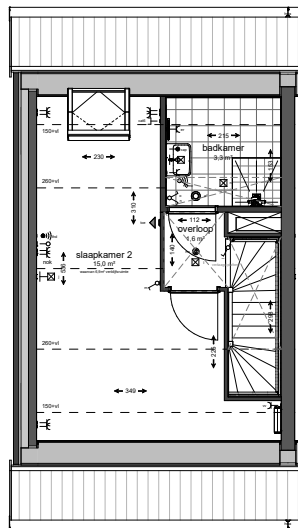
- hemelwaterafvoer
- duoche vloer
- knopkruk
- materialen
- opstapplaats warmtepomp
- opstapplaats luchtbehandeling, veta unit
- ventilator vloerverwarming
- badkamer radiator
- opstapplaats koken
- opstapplaats wasmachine



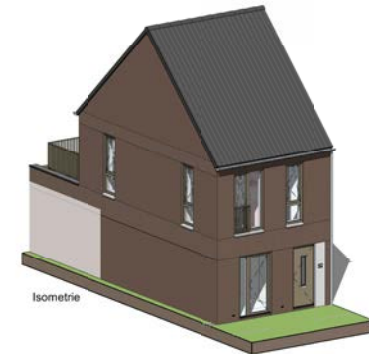
Begane grond



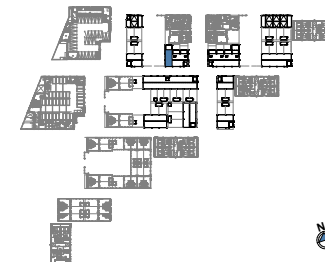
1e verdieping



2e verdieping



Isometrie



Algemeen

- alle maten zijn circa maten / alle maten zijn aangegeven in centimeters (cm)
- kleuren zijn indicatief en kunnen afwijken van de werkelijkheid
- de installatiepunten kunnen om technische redenen nog aan wijzigingen onderhevig zijn
- leidingen langs het dak in het zicht, afhankelijk van verdere uitwerking installaties
- bij de zolder verdieping is de maatvoering aangegeven tot 150+vl. lijn



kroon & de koning

bouwt uw toekomst



HIER

aan de Zaan

Project:

Hier aan de Zaan 2, Wormer

Projectnr:

27272

Omschrijving:

Verkooptekening bouwnummer 05

Rev.	Datum	Init.	Rev.	Datum	Init.
0	22-09-2026	BHS	A		
B			C		

Schaal:

1:50

Formaat:

A1

TEK.NR.:

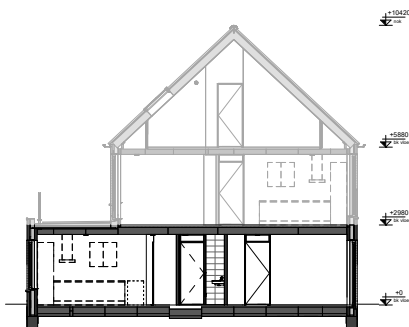
VK-05



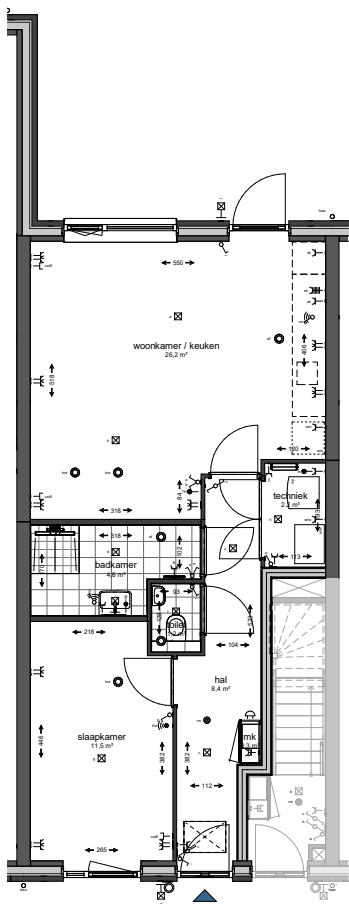
Voorgevel (1:100)



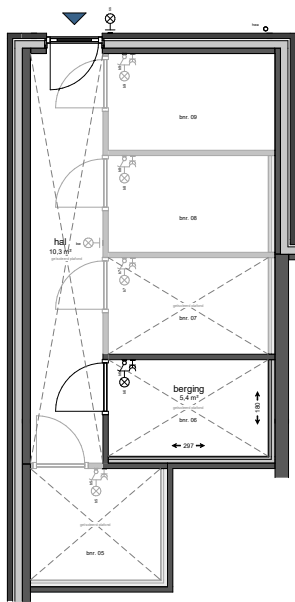
Achtergevel (1:100)



Doorsnede (1:100)



Begane grond



Berging

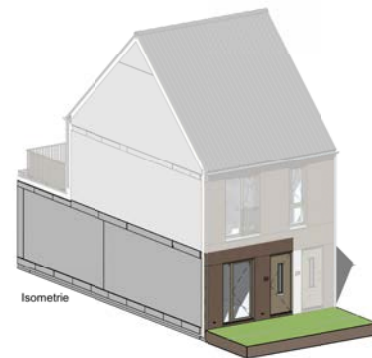
RENVOOI

Installaties

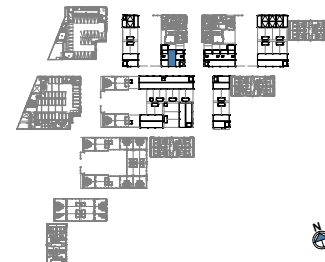
- enkele schakelaar
- wisselschakelaar
- dubbele schakelaar
- schakelaar mechanische ventilatie draadloos (als gewenst)
- dubbele wandcontactdoos horizontaal
- aansluitpunt elektrisch koken
- aansluitpunt koelkast
- aansluitpunt afzuigkap
- aansluitpunt wasmachine
- aansluitpunt warmtepomp
- aansluitpunt ventilator vloerverwarming
- aansluitpunt mechanische ventilatie (vette)
- aansluitpunt elektrische radiator

Bouwkundig

- aanlooppunt UTP (CAT6) afgezonderd
- aanlooppunt bedraad (niet afgezonderd)
- centraal aansluitpunt
- aansluitpunt thermostaat
- aansluitpunt thermostaat op warmtepomp
- draadloze thermostaat
- plafondaansluitpunt verlichting
- wandaansluitpunt verlichting
- wandarmatuur
- wandarmatuur op schemerschakelaar
- wandarmatuur op bewegingssensor
- drukknop deurbel
- schel deurbel
- rookmeter
- afzuigpunt mechanische ventilatie plafond
- toevoer mechanische ventilatie plafond
- hemelwaterafvoer
- douche vloer
- knopput
- matenput
- opstelplaats warmtepomp
- opstelplaats luchtbehandeling, vlv unit
- verhater vloerverwarming
- badkameradaptor
- opstelplaats koken
- opstelplaats wasmachine



Isometrie



Algemeen

- alle maten zijn circa maten / alle maten zijn aangegeven in centimeters (cm)
- kleuren zijn indicatief en kunnen afwijken van de werkelijkheid
- de installatiepunten kunnen om technische redenen nog aan wijzigingen onderhevig zijn
- leidingen langs het dak in het zicht, afhankelijk van verdere uitwerking installaties
- bij de zolder verdieping is de maatvoering aangegeven tot 150+vl. lijn

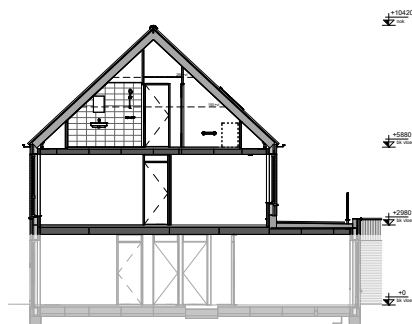
 kroon & de koning bouw uw toekomst				 HIER AM DE ZAAI			
Project:		Hier aan de Zaan 2, Wormer					
Projectnr:		27272					
Omschrijving:		Verkooptekening bouwnummer 06					
Rev.	Datum	Init.	Rev.	Datum	Init.		
0	22-09-2026	BHS	A				
			C				
Schaal:		1:50		TEK.NR.:		VK-06	
Formaat:		A1					



Voorgevel (1:100)



Achtergevel (1:100)



Doorsnede (1:100)

RENVOOI

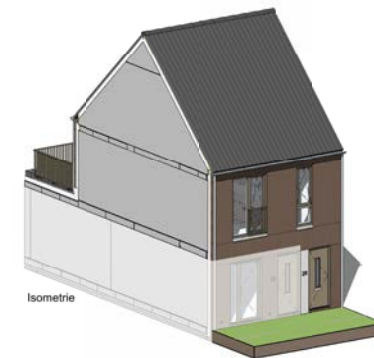
Installaties

- enkele schakelaar
- wisselschakelaar
- dubbele schakelaar
- schakelaar mechanische ventilatie draadloos (als gelinkt)
- dubbele wandcontactdoos horizontaal
- aansluitpunt elektrisch koken
- aansluitpunt kookkast
- aansluitpunt afzuigkap
- aansluitpunt wasmachine
- aansluitpunt warmtepomp
- aansluitpunt ventilator vloerverwarming
- aansluitpunt mechanische ventilatie (veta)
- aansluitpunt elektrische radiator

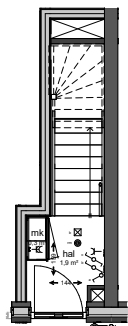
- aansluitpunt UTP (CAT5) afgezonderd
- aansluitpunt bedraad (niet afgezonderd)
- centraal aansluitpunt
- aansluitpunt thermostaat
- aansluitpunt thermostaat op warmtepomp
- draadloze thermostaat
- plafondaansluitpunt verlichting
- wandaansluitpunt verlichting
- wandarmatuur
- wandarmatuur op schermenschakelaar
- wandarmatuur op bewegingsensor
- drukknop deurbel
- schel deurbel
- rookmelder
- afzuigpunt mechanische ventilatie plafond
- beveiliging mechanische ventilatie plafond

Bouwkundig

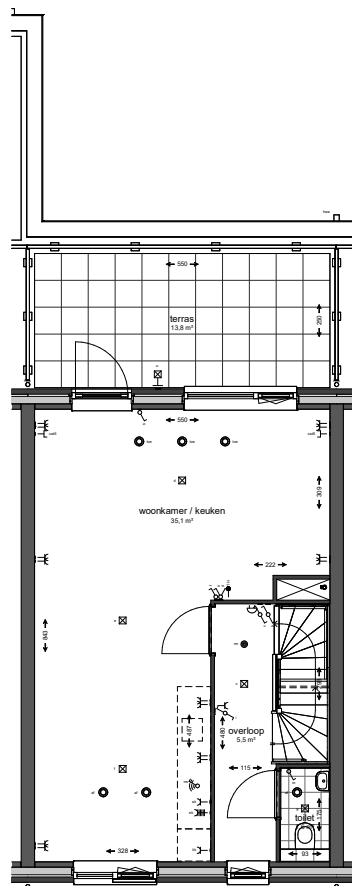
- hemelwaterafvoer
- duische vloer
- knopkruk
- materialen
- opstelplaats warmtepomp
- opstelplaats luchtbehandeling, vhw unit
- ventilator vloerverwarming
- badkamer radiator
- opstelplaats koken
- opstelplaats wasmachine



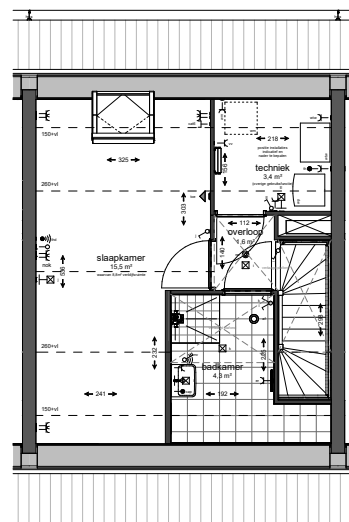
Isometrie



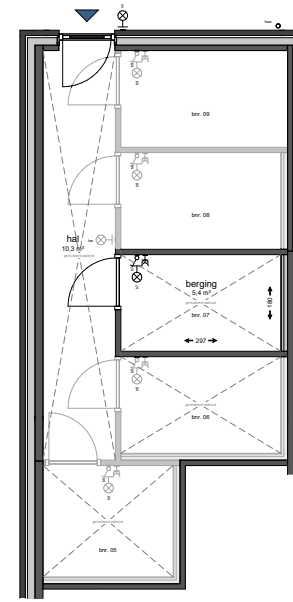
Begane grond



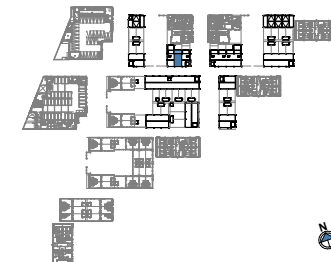
1e verdieping



2e verdieping



Berging



Algemeen

- alle maten zijn circa maten / alle maten zijn aangegeven in centimeters (cm)
- kleuren zijn indicatief en kunnen afwijken van de werkelijkheid
- de installatiepunten kunnen om technische redenen nog aan wijzigingen onderhevig zijn
- leidingen langs het dak in het zicht, afhankelijk van verdere uitwerking installaties
- bij de zolder verdieping is de maatvoering aangegeven tot 150+vl. lijn

 kroon & de koning bouw uw toekomst				 HIER AM DE ZAAI			
Project:		Hier aan de Zaan 2, Wormer					
Projectnr:		27272					
Omschrijving:		Verkooptekening bouwnummer 07					
Rev.	Datum	Init.	Rev.	Datum	Init.		
0	22-09-2026	BHS	A				
B			C				
Schaal:		1:50		TEK.NR.:		VK-07	
Formaat:		A1					

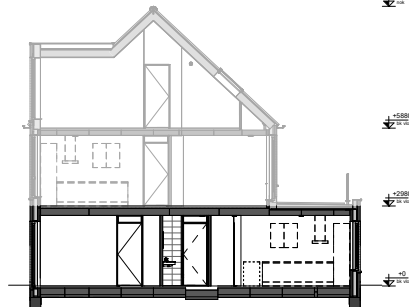


Voorgevel (1:100)

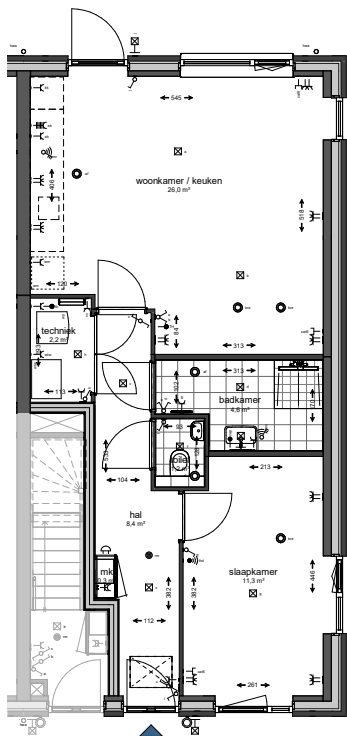
Achtergevel (1:100)



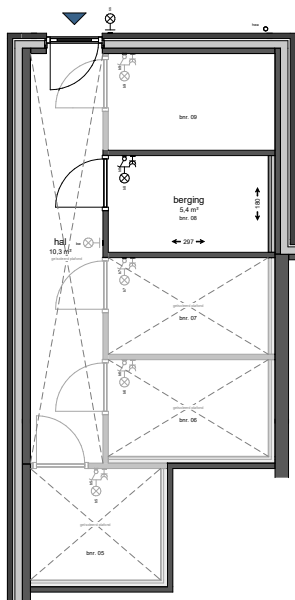
Zijgevel (1:100)



Doorsnede (1:100)



Begane grond



Berging

RENVOOI

Installaties

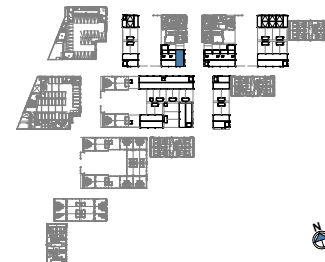
- enkele schakelaar
- wisselschakelaar
- dubbele schakelaar
- schakelaar mechanische ventilatie draadloos (als gewenst)
- dubbele wandcontactdoos horizontaal
- aansluitpunt elektrisch koken
- aansluitpunt koelkast
- aansluitpunt afzuigkap
- aansluitpunt wasmachine
- aansluitpunt warmtepomp
- aansluitpunt ventilator vloerverwarming
- aansluitpunt mechanische ventilatie (vet)
- aansluitpunt elektrische radiator

Bouwkundig

- hemelwaterafvoer
- duoche vloer
- knopstuk
- matenruud
- opstelplaats warmtepomp
- opstelplaats luchtbehandeling, vlv unit
- ventilator vloerverwarming
- badkameradaptor
- opstelplaats keuken
- opstelplaats wasmachine



Isometrie



Algemeen

- alle maten zijn circa maten / alle maten zijn aangegeven in centimeters (cm)
- kleuren zijn indicatief en kunnen afwijken van de werkelijkheid
- de installatiepunten kunnen om technische redenen nog aan wijzigingen onderhevig zijn
- leidingen langs het dak in het zicht, afhankelijk van verdere uitwerking installaties
- bij de zolder verdieping is de maatvoering aangegeven tot 150+vl. lijn



kroon & de koning

bouw uw toekomst



HIER

AM DE ZAAI

Project:

Projectnr:

Omschrijving:

Hier aan de Zaan 2, Wormer

27272

Verkooptekening bouwnummer 08

Rev.	Datum	Init.	Rev.	Datum	Init.
0	22-09-2026	BHS	A		
B			C		

Schaal:

Formaat:

1:50

A1

TEK.NR.:

VK-08



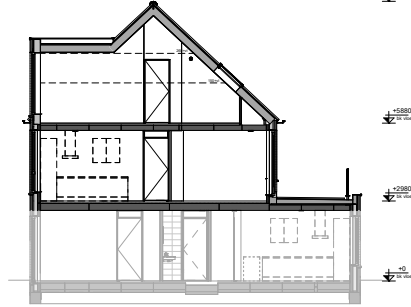
Voorgevel (1:100)



Achtergevel (1:100)



Zijgevel (1:100)



Doorsnede (1:100)

RENVOOI

Installaties

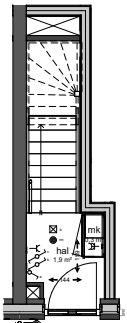
- enkele schakelaar
- wisselschakelaar
- dubbele schakelaar
- schakelaar mechanische ventilatie draadloos (zie paragraaf)
- dubbele wandcontactdoos horizontaal
- aansluitpunt elektrisch koken
- aansluitpunt kookkast
- aansluitpunt afzuigkap
- aansluitpunt wasmachine
- aansluitpunt warmtepomp
- aansluitpunt ventilator vloerverwarming
- aansluitpunt mechanische ventilatie (vette)
- aansluitpunt elektrische radiator

Bouwkundig

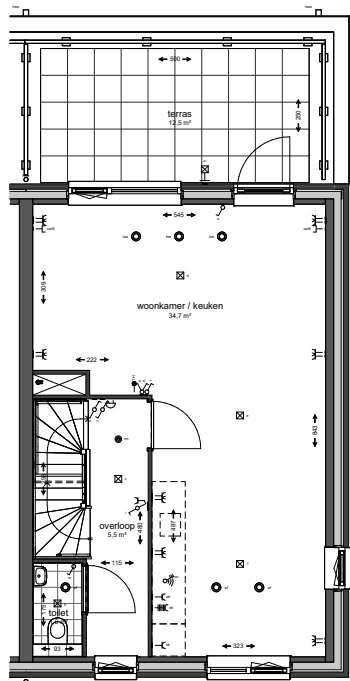
- hemelwaterafvoer
- duoche vloer
- kruipruimte
- materialen
- opstapplaats warmtepomp
- opstapplaats luchtbehandeling, vlv unit
- verbetere vloerverwarming
- badkamer radiator
- opstapplaats keuken
- opstapplaats wasmachine



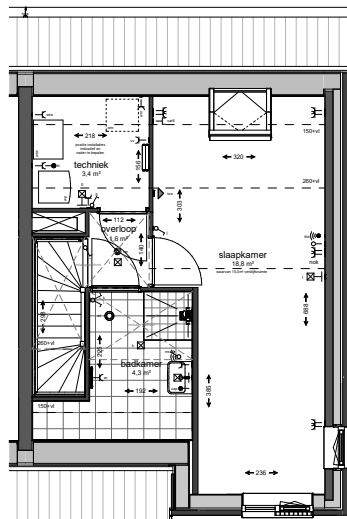
Isometrie



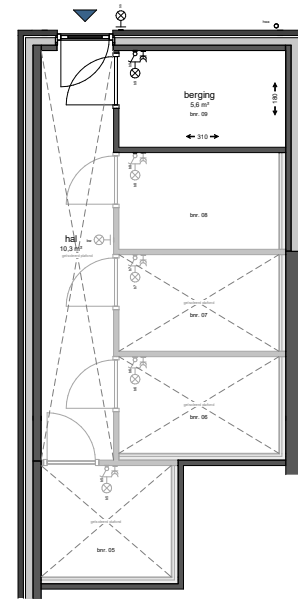
Begane grond



1e verdieping



2e verdieping



Berging



Algemeen

- alle maten zijn circa maten / alle maten zijn aangegeven in centimeters (cm)
- kleuren zijn indicatief en kunnen afwijken van de werkelijkheid
- de installatiepunten kunnen om technische redenen nog aan wijzigingen onderhevig zijn
- leidingen langs het dak in het zicht, afhankelijk van verdere uitwerking installaties
- bij de zolder verdieping is de maatvoering aangegeven tot 150+vl. lijn

 kroon & de koning bouw uw toekomst				 HIER AM DE ZAAI			
Project:		Hier aan de Zaan 2, Wormer					
Projectnr:		27272					
Omschrijving:		Verkooptekening bouwnummer 09					
Rev.	Datum	Init.		Rev.	Datum	Init.	
0	22-09-2026	BHS		A			
B				C			
Schaal:		1:50		TEK.NR.:		VK-09	
Formaat:		A1					



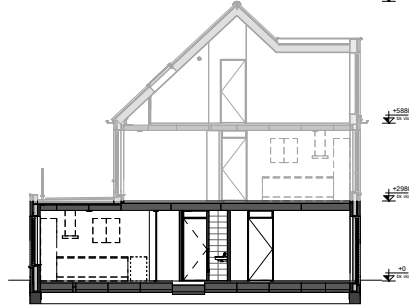
Voorgevel (1:100)



Achtergevel (1:100)



Zijgevel (1:100)



Doorsnede (1:100)

RENNVOI

Installaties

- enkele schakelaar
- wisselschakelaar
- dubbele schakelaar
- schakelaar mechanische ventilatie draadloos (als gewenst)
- dubbele wandcontactdoos horizontaal
- aansluitpunt elektrisch koken
- aansluitpunt kooktoest
- aansluitpunt afzuigkap
- aansluitpunt wasmachine
- aansluitpunt warmtepomp
- aansluitpunt ventilator vloerverwarming
- aansluitpunt mechanische ventilatie (vette)
- aansluitpunt elektrische radiator

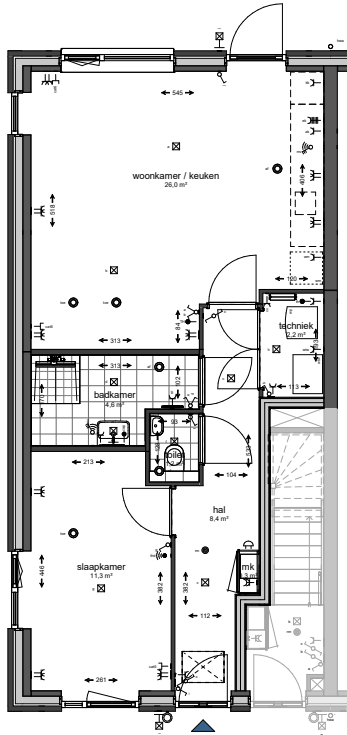
- aansluitpunt UTP (CAT6) afgemonteerd
- aansluitpunt bedraad (niet afgemonteerd)
- centraal aansluitpunt
- aansluitpunt thermostaat
- aansluitpunt thermostaat op warmtepomp
- draadloze thermostaat
- plafondaansluitpunt verlichting
- wandaansluitpunt verlichting
- wandarmatuur
- wandarmatuur op schemerschakelaar
- wandarmatuur op bewegingssensor
- druksnop deurbel
- schel deurbel
- rookmeter
- afzuigpunt mechanische ventilatie plafond
- toevoer mechanische ventilatie plafond

Bouwkundig

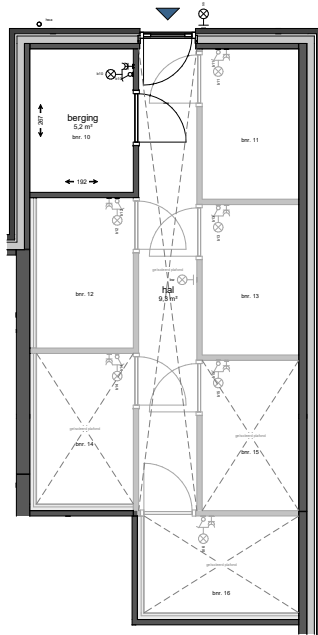
- hemelwaterafvoer
- douche vloer
- kruipruimte
- matenruimte
- opstelplaats warmtepomp
- opstelplaats luchtbehandeling, vlv unit
- ventilator vloerverwarming
- badkameradaptor
- opstelplaats koken
- opstelplaats wasmachine



Isometrie



Begane grond



Berging

Algemeen

- alle maten zijn circa maten / alle maten zijn aangegeven in centimeters (cm)
- kleuren zijn indicatief en kunnen afwijken van de werkelijkheid
- de installatiepunten kunnen om technische redenen nog aan wijzigingen onderhevig zijn
- leidingen langs het dak in het zicht, afhankelijk van verdere uitwerking installaties
- bij de zolder verdieping is de maatvoering aangegeven tot 150+vl. lijn

 kroon & de koning bouw uw toekomst			 HIER AAN DE ZAAI		
Project:		Hier aan de Zaan 2, Wormer			
Projectnr:		27272			
Omschrijving:		Verkooptekening bouwnummer 10			
Rev.	Datum	Init.	Rev.	Datum	Init.
0	22-09-2026	BHS	A		
			C		
Schaal:		1:50	TEK.NR.:		
Formaat:		A1	VK-10		



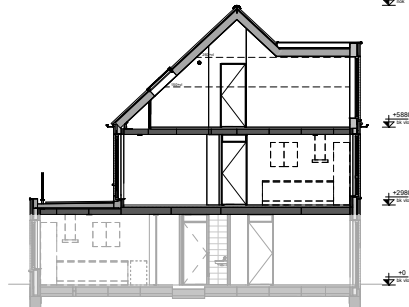
Voorgevel (1:100)



Achtergevel (1:100)



Zijgevel (1:100)



Doorsnede (1:100)

RENVOOI

Installaties

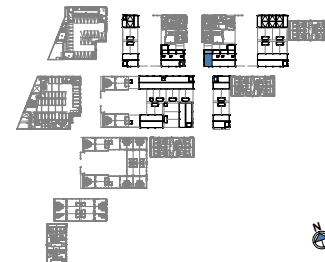
- enkele schakelaar
- wisselschakelaar
- dubbele schakelaar
- schakelaar mechanische ventilatie draadloos (als gelinkt)
- dubbele wandcontactdoos horizontaal
- aansluitpunt elektrisch koken
- aansluitpunt kookkast
- aansluitpunt afzuigkap
- aansluitpunt wasmachine
- aansluitpunt wasdroger
- aansluitpunt ventilator vloerverwarming
- aansluitpunt mechanische ventilatie (veto)
- aansluitpunt elektrische radiator

Bouwkundig

- hemelwaterafvoer
- duoche vloer
- kruipruimte
- materialen
- opstelplaats warmtepomp
- opstelplaats luchtbehandeling, vlv unit
- verhater vloerverwarming
- badkamer radiator
- opstelplaats koken
- opstelplaats wasmachine



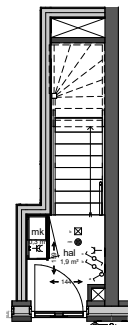
Isometrie



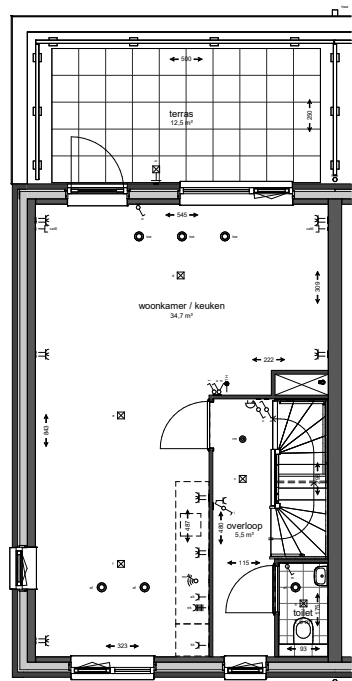
Algemeen

- alle maten zijn circa maten / alle maten zijn aangegeven in centimeters (cm)
- kleuren zijn indicatief en kunnen afwijken van de werkelijkheid
- de installatiepunten kunnen om technische redenen nog aan wijzigingen onderhevig zijn
- leidingen langs het dak in het zicht, afhankelijk van verdere uitwerking installaties
- bij de zolder verdieping is de maatvoering aangegeven tot 150+vl. lijn

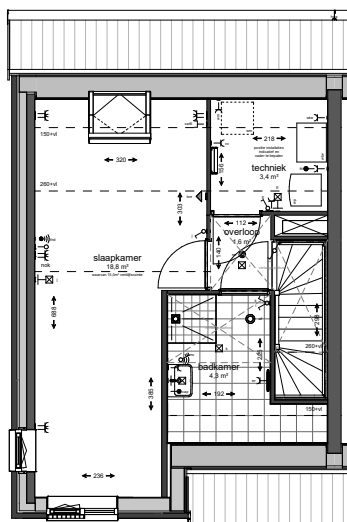
 kroon & de koning bouw uw toekomst			 HIER AM DE ZAAI		
Project:		Hier aan de Zaan 2, Wormer			
Projectnr:		27272			
Omschrijving:		Verkooptekening bouwnummer 11			
Rev.	Datum	Init.	Rev.	Datum	Init.
0	22-09-2026	BHS	A		
			C		
Schaal:		1:50	TEK.NR.:		
Formaat:		A1	VK-11		



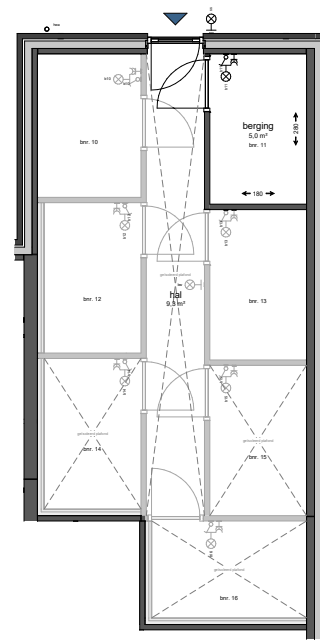
Begane grond



1° verdieping



2° verdieping



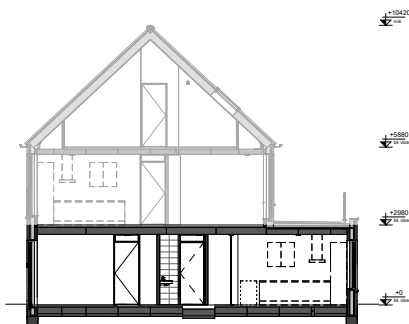
Berging



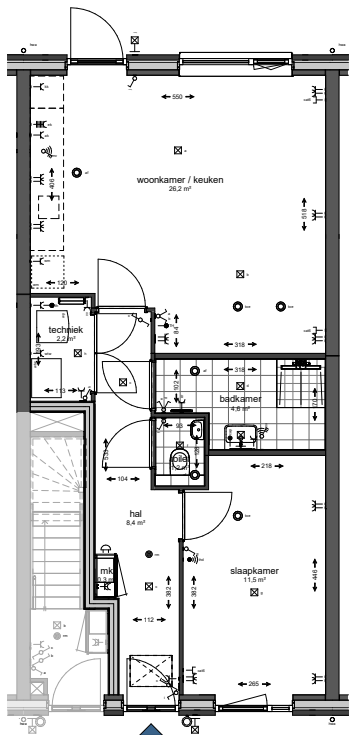
Voorgevel (1:100)



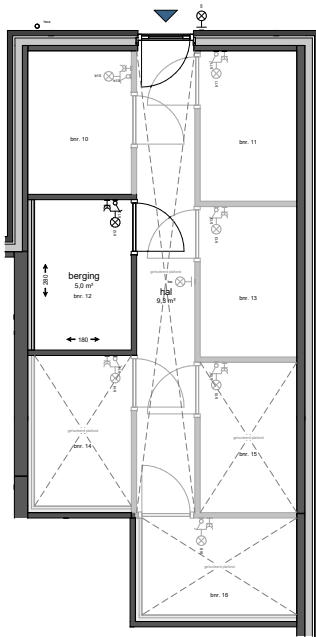
Achtergevel (1:100)



Doorsnede (1:100)



Begane grond



Berging

RENVOOI

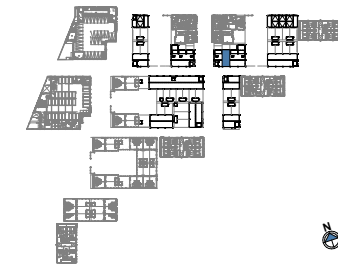
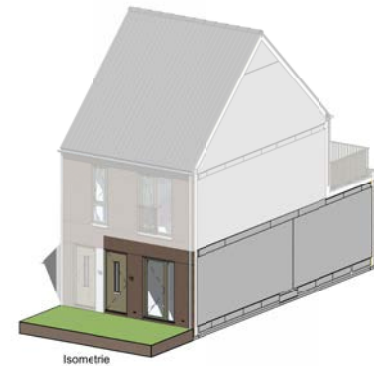
Installaties

- enkele schakelaar
- wisselschakelaar
- dubbele schakelaar
- schakelaar mechanische ventilatie draadloos (als gewenst)
- dubbele wandcontactdoos horizontaal
- ansluitpunt elektrisch koken
- ansluitpunt koelkast
- ansluitpunt afzuigkap
- ansluitpunt wasmachine
- ansluitpunt warmtepomp
- ansluitpunt ventilator vloerverwarming
- ansluitpunt mechanische ventilatie (vetv)
- ansluitpunt elektrische radiator

- ansluitpunt UTP (CAT6) afgezonderd
- ansluitpunt bedraad (niet afgezonderd)
- centraal aansluitpunt
- ansluitpunt thermostaat
- ansluitpunt thermostaat op warmtepomp
- draadloze thermostaat
- plafondaansluitpunt verlichting
- wandaansluitpunt verlichting
- wandarmatuur
- wandarmatuur op schemerschakelaar
- wandarmatuur op bewegingssensor
- drukknop deurbel
- schel deurbel
- rookmelder
- afzuigpunt mechanische ventilatie plafond
- toevoer mechanische ventilatie plafond

Bouwkundig

- hemelwaterafvoer
- douche vloer
- knopput
- materialen
- opstelplaats warmtepomp
- opstelplaats luchtbehandeling, vlv unit
- ventilator vloerverwarming
- badkamer radiator
- opstelplaats keuken
- opstelplaats wasmachine



Algemeen

- alle maten zijn circa maten / alle maten zijn aangegeven in centimeters (cm)
- kleuren zijn indicatief en kunnen afwijken van de werkelijkheid
- de installatiepunten kunnen om technische redenen nog aan wijzigingen onderhevig zijn
- leidingen langs het dak in het zicht, afhankelijk van verdere uitwerking installaties
- bij de zolder verdieping is de maatvoering aangegeven tot 150+vl. lijn

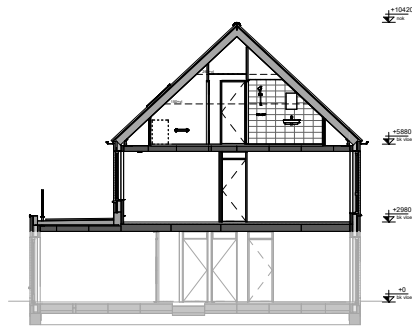
 kroon & de koning bouw uw toekomst				 HIER AM DE ZAAI		
Project:		Hier aan de Zaan 2, Wormer				
Projectnr:		27272				
Omschrijving:		Verkooptekening bouwnummer 12				
Rev.	Datum	Init.	Rev.	Datum	Init.	
0	22-09-2026	BHS	A			
B			C			
Schaal:		1:50	TEK.NR.:			
Formaat:		A1	VK-12			



Voorgevel (1:100)



Achtergevel (1:100)



Doorsnede (1:100)

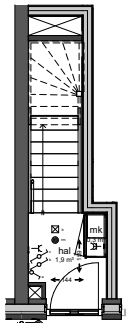
RENVOOI

Installaties

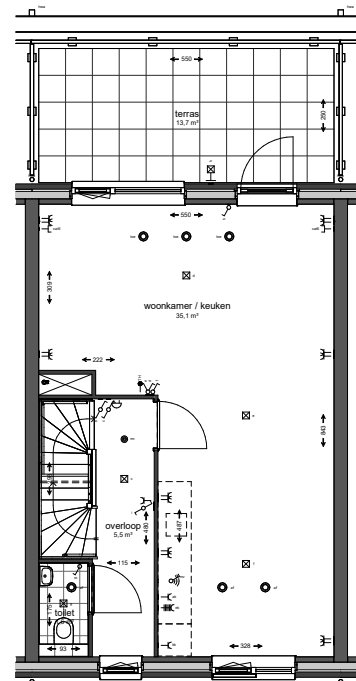
- enkele schakelaar
- wisselschakelaar
- dubbele schakelaar
- schakelaar mechanische ventilatie draadloos (als gelinkt)
- dubbele wandcontactdoos horizontaal
- aansluitpunt elektrisch koken
- aansluitpunt kookkast
- aansluitpunt afzuigkap
- aansluitpunt wasmachine
- aansluitpunt wasopwasmachine
- aansluitpunt mechanische ventilatie (veta)
- aansluitpunt elektrische radiator

Bouwkundig

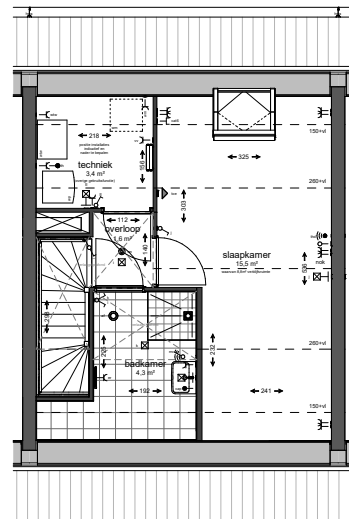
- hemelwaterafvoer
- duische vloer
- knipstuk
- materialen
- opstelplaats warmtepomp
- opstelplaats luchtbehandeling, vlv unit
- versterker vloerwarming
- badkamer radiator
- opstelplaats koken
- opstelplaats wasmachine



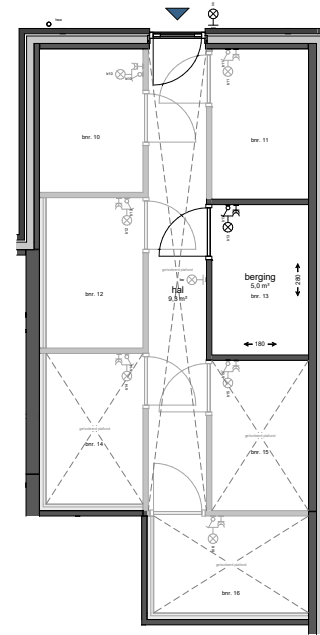
Begane grond



1e verdieping



2e verdieping



Berging

Algemeen

- alle maten zijn circa maten / alle maten zijn aangegeven in centimeters (cm)
- kleuren zijn indicatief en kunnen afwijken van de werkelijkheid
- de installatiepunten kunnen om technische redenen nog aan wijzigingen onderhevig zijn
- leidingen langs het dak in het zicht, afhankelijk van verdere uitwerking installaties
- bij de zolder verdieping is de maatvoering aangegeven tot 150+vl. lijn

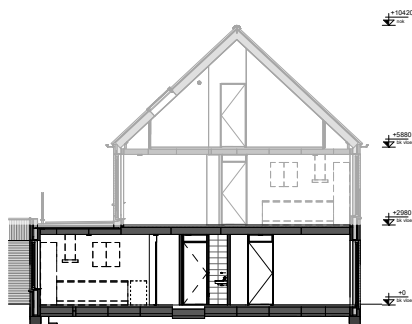
 kroon & de koning bouw uw toekomst				 HIER AMT DE ZAAI			
Project:		Hier aan de Zaan 2, Wormer					
Projectnr:		27272					
Omschrijving:		Verkooptekening bouwnummer 13					
Rev.	Datum	Init.		Rev.	Datum	Init.	
0	22-09-2026	BHS		A			
B				C			
Schaal:		1:50		TEK.NR.:		VK-13	
Formaat:		A1					



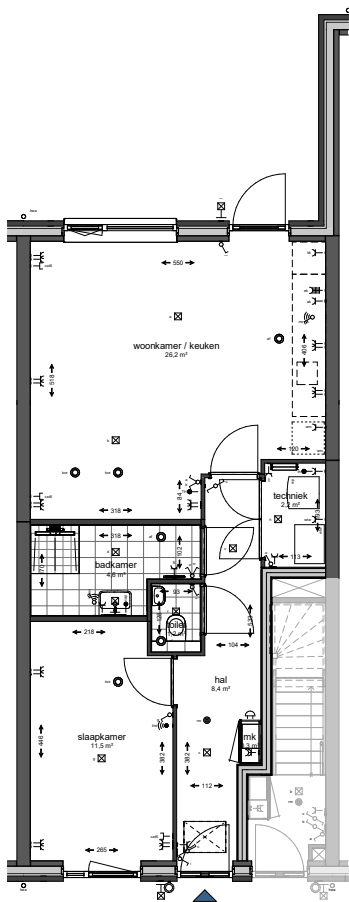
Voorgevel (1:100)



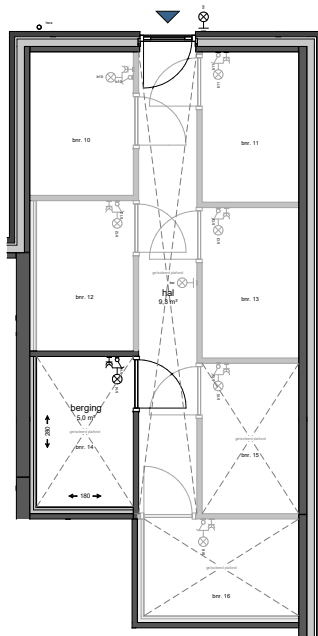
Achtergevel (1:100)



Doorsnede (1:100)



Begane grond



Berging

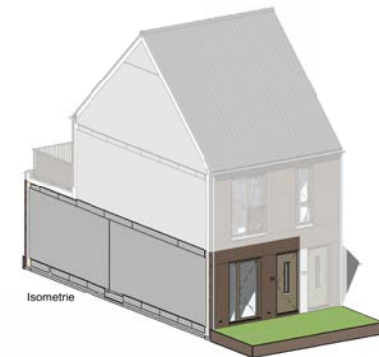
RENVOOI

Installaties

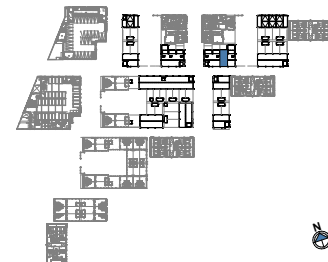
- enkele schakelaar
- wisselschakelaar
- dubbele schakelaar
- schakelaar mechanische ventilatie draadloos (als gewenst)
- dubbele wandcontactdoos horizontaal
- aansluitpunt elektrisch koken
- aansluitpunt koelkast
- aansluitpunt afzuigkap
- aansluitpunt wasmachine
- aansluitpunt warmtepomp
- aansluitpunt verdelers vloerverwarming
- aansluitpunt mechanische ventilatie (vette)
- aansluitpunt elektrische radiator

Bouwkundig

- hemelwaterafvoer
- duische vloer
- knopstuk
- matenruud
- opstapplaats warmtepomp
- opstapplaats luchtbehandeling, vloer unit
- verdelers vloerverwarming
- badkamer radiator
- opstapplaats keuken
- opstapplaats wasmachine



Isometrie



Algemeen

- alle maten zijn circa maten / alle maten zijn aangegeven in centimeters (cm)
- kleuren zijn indicatief en kunnen afwijken van de werkelijkheid
- de installatiepunten kunnen om technische redenen nog aan wijzigingen onderhevig zijn
- leidingen langs het dak in het zicht, afhankelijk van verdere uitwerking installaties
- bij de zolder verdieping is de maatvoering aangegeven tot 150+vl. lijn

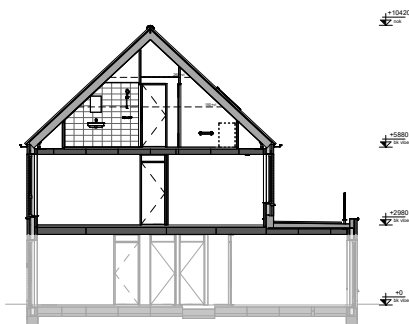
 kroon & de koning bouw uw toekomst			 HIER AM DE ZAAI		
Project:		Hier aan de Zaan 2, Wormer			
Projectnr:		27272			
Omschrijving:		Verkooptekening bouwnummer 14			
Rev.	Datum	Init.	Rev.	Datum	Init.
0	22-09-2026	BHS	A		
			C		
Schaal:		1:50	TEK.NR.:		
Formaat:		A1	VK-14		



Voorgevel (1:100)



Achtergevel (1:100)



Doorsnede (1:100)

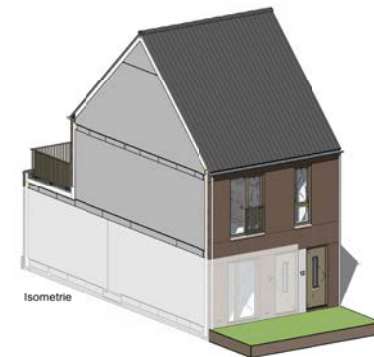
RENVOOI

Installaties

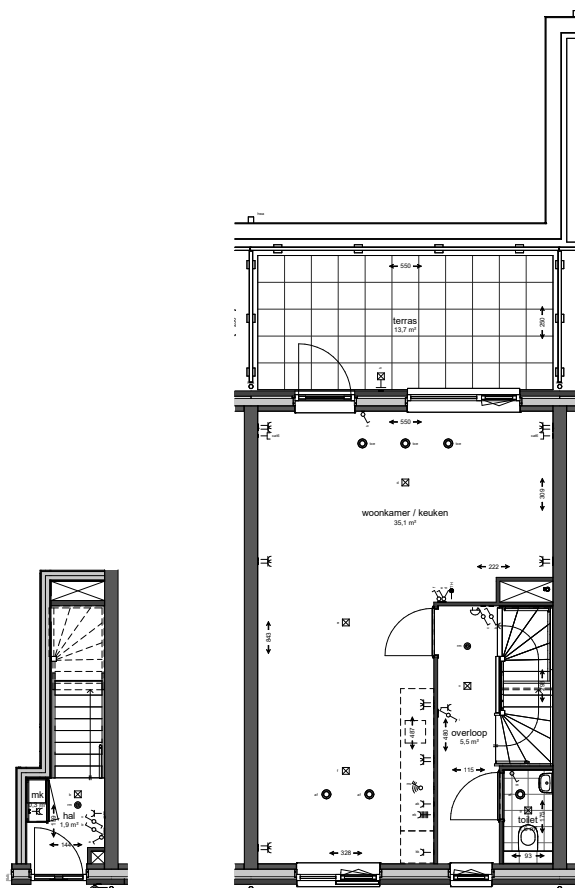
- enkele schakelaar
- wisselschakelaar
- dubbele schakelaar
- schakelaar mechanische ventilatie draadloos (als gelinkt)
- dubbele wandcontactdoos horizontaal
- aansluitpunt elektrisch koken
- aansluitpunt kookkast
- aansluitpunt afzuigkap
- aansluitpunt wasmachine
- aansluitpunt warmtepomp
- aansluitpunt radiator vloerverwarming
- aansluitpunt mechanische ventilatie (veta)
- aansluitpunt elektrische radiator

Bouwkundig

- hemelwaterafvoer
- duische vloer
- knopkast
- materialkast
- opstapplaats warmtepomp
- opstapplaats luchtbehandeling, veta unit
- versterker vloerverwarming
- badkamer radiator
- opstapplaats keuken
- opstapplaats wasmachine

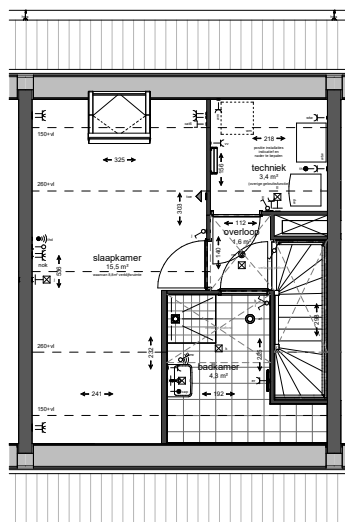


Isometrie

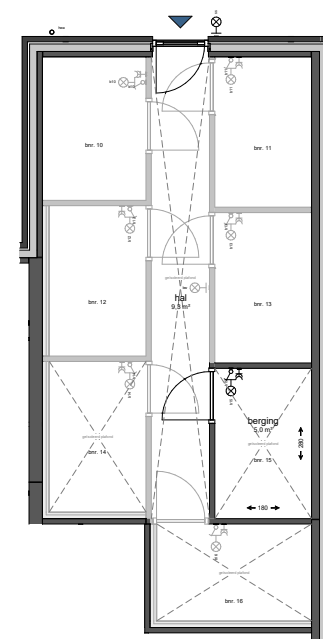


Begane grond

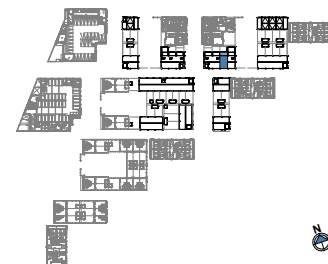
1^e verdieping



2^e verdieping



Berging



Algemeen

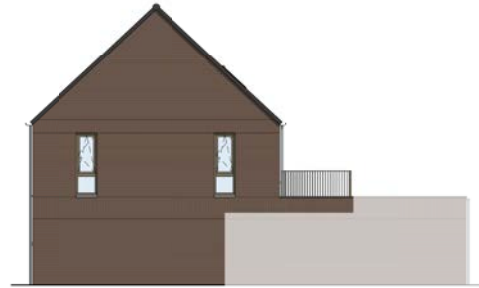
- alle maten zijn circa maten / alle maten zijn aangegeven in centimeters (cm)
- kleuren zijn indicatief en kunnen afwijken van de werkelijkheid
- de installatiepunten kunnen om technische redenen nog aan wijzigingen onderhevig zijn
- leidingen langs het dak in het zicht, afhankelijk van verdere uitwerking installaties
- bij de zolder verdieping is de maatvoering aangegeven tot 150+vl. lijn

kroon & de koning			HIER		
bouw uw toekomst			AM DE ZAAI		
Project:			Hier aan de Zaan 2, Wormer		
Projectnr:			27272		
Omschrijving:			Verkooptekening bouwnummer 15		
Rev.	Datum	Init.	Rev.	Datum	Init.
0	22-09-2026	BHS	A		
B			C		
Schaal:		1:50	TEK.NR.:		VK-15
Formaat:		A1			

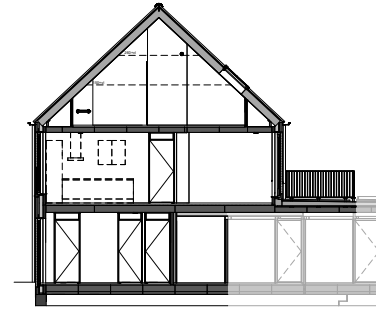


Voorgevel (1:100)

Achtergevel (1:100)



Zijgevel (1:100)



Doorsnede (1:100)

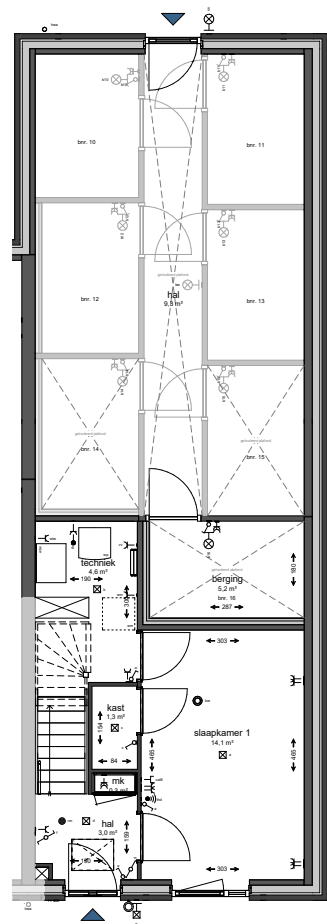
RENVOOI

Installaties

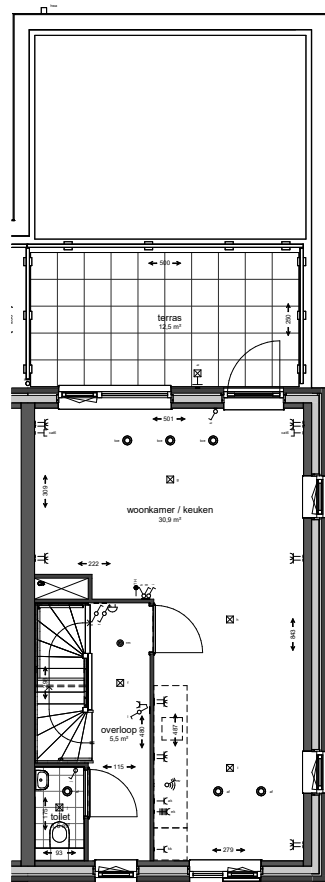
- enkele schakelaar
- wisselschakelaar
- dubbele schakelaar
- schakelaar mechanische ventilatie draadloos (als gelinkt)
- dubbele wandcontactdoos horizontaal
- aansluitpunt elektrisch koken
- aansluitpunt kookkast
- aansluitpunt afzuigkap
- aansluitpunt wasmachine
- aansluitpunt warmtepomp
- aansluitpunt ventilator vloerverwarming
- aansluitpunt mechanische ventilatie (vet)
- aansluitpunt elektrische radiator

Bouwkundig

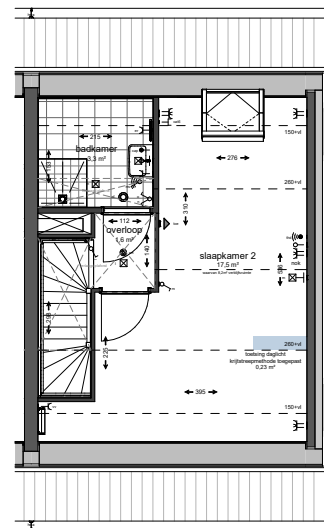
- hemelwaterafvoer
- douche vloer
- kruipruimte
- materialen
- opstapplaats warmtepomp
- opstapplaats luchtbehandeling, vloer unit
- ventilator vloerverwarming
- badkamer radiator
- opstapplaats keuken
- opstapplaats wasmachine



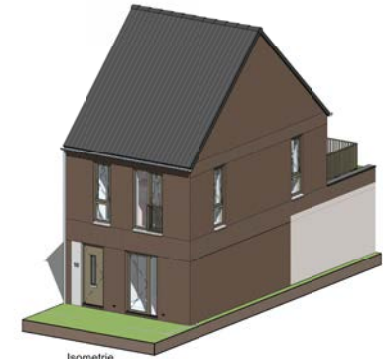
Begane grond



1e verdieping



2e verdieping



Isometrie



Algemeen

- alle maten zijn circa maten / alle maten zijn aangegeven in centimeters (cm)
- kleuren zijn indicatief en kunnen afwijken van de werkelijkheid
- de installatiepunten kunnen om technische redenen nog aan wijzigingen onderhevig zijn
- leidingen langs het dak in het zicht, afhankelijk van verdere uitwerking installaties
- bij de zolder verdieping is de maatvoering aangegeven tot 150+vl. lijn

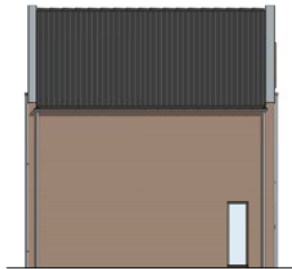
 kroon & de koning bouw uw toekomst.			 HIER aan de Zaan		
Project:		Hier aan de Zaan 2, Wormer			
Projectnr:		27272			
Omschrijving:		Verkooptekening bouwnummer 16			
Rev.	Datum	Init.	Rev.	Datum	Init.
0	22-09-2026	BHS	A		
B			C		
Schaal:		1:50	TEK.NR.:		
Formaat:		A1	VK-16		



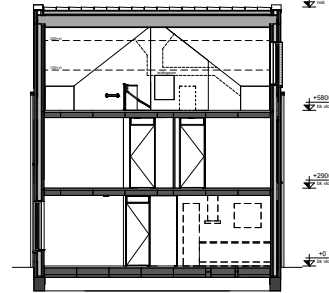
Voorgevel (1:100)



Achtergevel (1:100)



Zijgevel (1:100)



Doorsnede (1:100)

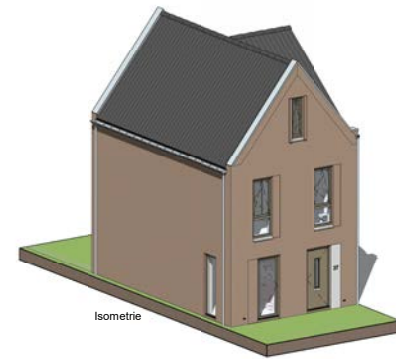
RENVOOI

Installaties

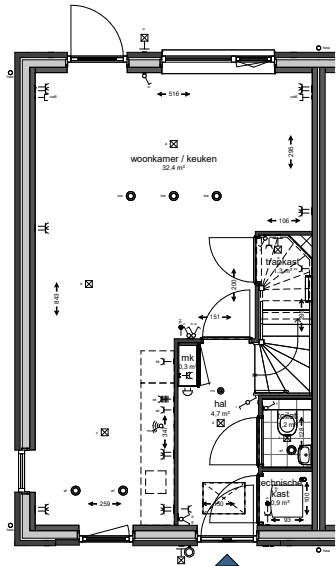
- enkele schakelaar
- wisselschakelaar
- dubbele schakelaar
- schakelaar mechanische ventilatie draadloos (als gelinkt)
- dubbele wandcontactdoos horizontaal
- aansluitpunt elektrisch koken
- aansluitpunt kookkast
- aansluitpunt afzuigkap
- aansluitpunt wasmachine
- aansluitpunt wasopvang
- aansluitpunt ventilator vloerverwarming
- aansluitpunt mechanische ventilatie (veto)
- aansluitpunt elektrische radiator

Bouwkundig

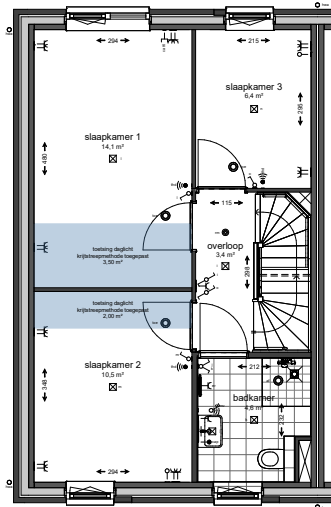
- hemelwaterafvoer
- duosche vdr
- knipstuk
- material
- opstapplaats warmtepomp
- opstapplaats luchtbehandeling, vdr unit
- ventilator vloerverwarming
- badkameradator
- opstapplaats keuken
- opstapplaats wasmachine



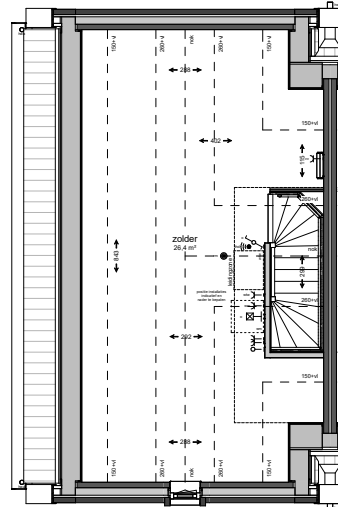
Isometrie



Begane grond



1e verdieping



2e verdieping



Berging



Voorgevel (tuinzijde)



Linker zijgevel



Achtergevel



Algemeen

- alle maten zijn circa maten / alle maten zijn aangegeven in centimeters (cm)
- kleuren zijn indicatief en kunnen afwijken van de werkelijkheid
- de installatiepunten kunnen om technische redenen nog aan wijzigingen onderhevig zijn
- leidingen langs het dak in het zicht, afhankelijk van verdere uitwerking installaties
- bij de zolder verdieping is de maatvoering aangegeven tot 150+vl. lijn

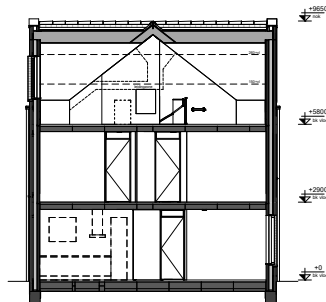
 kroon & de koning bouw uw toekomst				 HIER AAN DE ZAAEN			
Project:		Hier aan de Zaan 2, Wormer					
Projectnr:		27272					
Omschrijving:		Verkooptekening bouwnummer 17					
Rev.	Datum	Init.	Rev.	Datum	Init.		
0	22-09-2026	BHS	A				
B			C				
Schaal:		1:50		TEK.NR.:		VK-17	
Formaat:		A1					



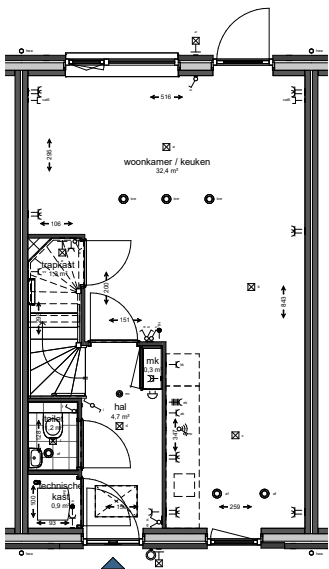
Voorgevel (1:100)



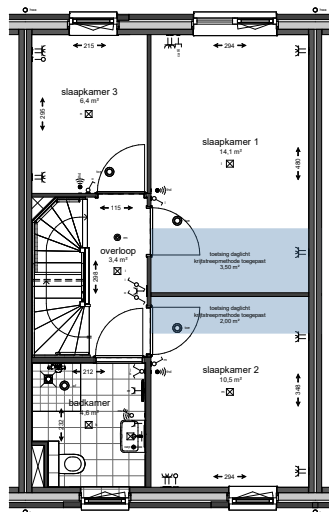
Achtergevel (1:100)



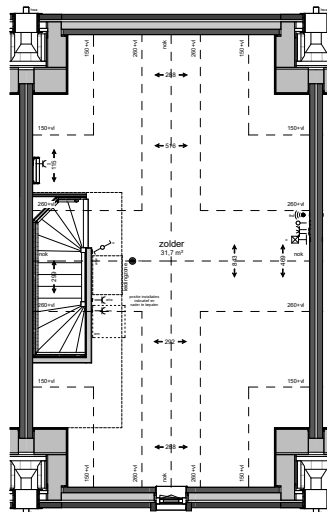
Doorsnede (1:100)



Begane grond



1^{ste} verdieping



2^{de} verdieping



Berging



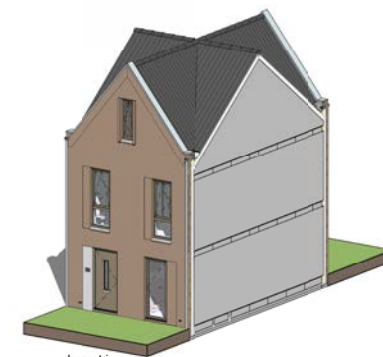
Voorgevel (tuinzijde)



Rechter zijgevel



Achtergevel



Isometrie



Algemeen

- alle maten zijn circa maten / alle maten zijn aangegeven in centimeters (cm)
- kleuren zijn indicatief en kunnen afwijken van de werkelijkheid
- de installatiepunten kunnen om technische redenen nog aan wijzigingen onderhevig zijn
- leidingen langs het dak in het zicht, afhankelijk van verdere uitwerking installaties
- bij de zolder verdieping is de maatvoering aangegeven tot 150+vl. lijn



kroon & de koning

bouwt uw toekomst

HIER

AM DE ZAAI

Project:

Hier aan de Zaan 2, Wormer

Projectnr:

27272

Omschrijving:

Verkooptekening bouwnummer 18

Rev.	Datum	Init.	Rev.	Datum	Init.
0	22-09-2026	BHS	A		
B			C		

Schaal:

1:50

TEK.NR.:

VK-18

Formaat:

A1

RENVOOI

Installaties

- enkele schakelaar
- wisselschakelaar
- dubbele schakelaar
- schakelaar mechanische ventilatie draadloos (als gelinkt)
- dubbele wandcontactdoos horizontaal
- aansluitpunt elektrisch koken
- aansluitpunt kookkast
- aansluitpunt afzuigkap
- aansluitpunt wasmachine
- aansluitpunt warmtepomp
- aansluitpunt ventilator vloerverwarming
- aansluitpunt mechanische ventilatie (veta)
- aansluitpunt elektrische radiator

Bouwkundig

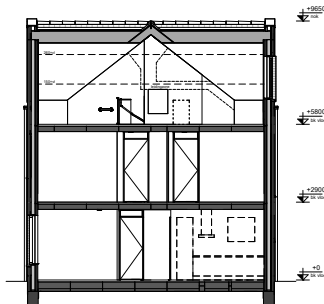
- aansluitpunt UTP (CAT6) algemeen
- aansluitpunt bedraad (niet algemeen)
- centraal aansluitpunt
- aansluitpunt thermostaat
- aansluitpunt thermostaat op warmtepomp
- draadloze thermostaat
- plafondaansluitpunt verlichting
- wandaansluitpunt verlichting
- wandarmatuur
- wandarmatuur op schermenschakelaar
- drukknop deurbel
- schel deurbel
- rookmelder
- afzuigpunt mechanische ventilatie plafond
- boven mechanische ventilatie plafond
- hemelwaterafvoer
- duische vdr
- kruipruimte
- materialen
- opstapplaats warmtepomp
- opstapplaats luchtbehandeling, vdr unit
- verbetere vloerverwarming
- badkameradaptor
- opstapplaats koken
- opstapplaats wasmachine



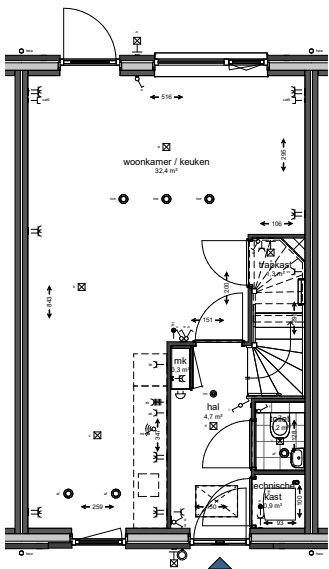
Voorgevel (1:100)



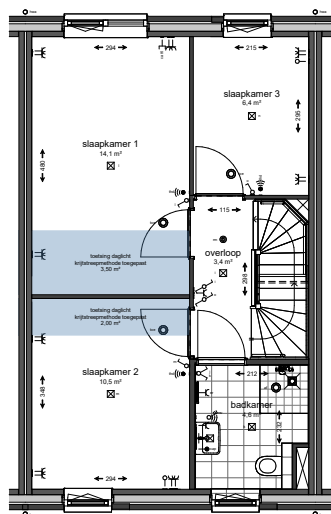
Achtergevel (1:100)



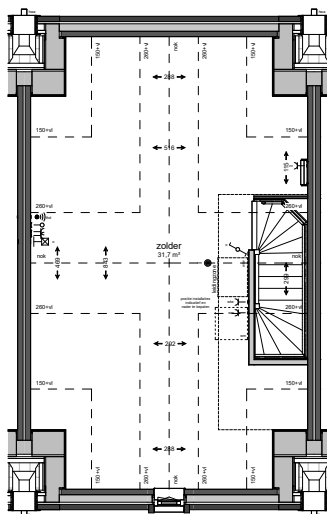
Doorsnede (1:100)



Begane grond



1^e verdieping



2^e verdieping

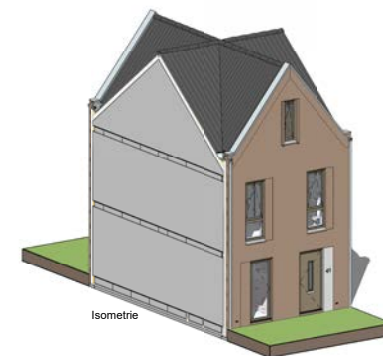
RENVOOI

Installaties

- enkele schakelaar
- wisselschakelaar
- dubbele schakelaar
- schakelaar mechanische ventilatie draadloos (als gelinkt)
- dubbele wandcontactdoos horizontaal
- aansluitpunt elektrisch koken
- aansluitpunt kookkast
- aansluitpunt afzuigkap
- aansluitpunt wasmachine
- aansluitpunt wasdroger
- aansluitpunt mechanische ventilatie (veta)
- aansluitpunt elektrische radiator

Bouwkundig

- aanlooppunt UTP (CAT5) afgevoerd
- aanlooppunt bedraad (niet afgevoerd)
- centraal aansluitpunt
- aansluitpunt thermostaat
- aansluitpunt thermostaat op warmtepomp
- draadloze thermostaat
- plafondaansluitpunt verlichting
- wandaansluitpunt verlichting
- wandarmatuur
- wandarmatuur op schermerschaak
- drankop deurbel
- schel deurbel
- rookmelder
- afzuigpunt mechanische ventilatie plafond
- boven mechanische ventilatie plafond
- hemelwaterafvoer
- duche vloer
- kruipruimte
- matenlaag
- opstaplaats warmtepomp
- opstaplaats luchtbehandeling, veta unit
- versterker vloerverwarming
- badkameradaptor
- opstaplaats koken
- opstaplaats wasmachine



Isometrie



Berging



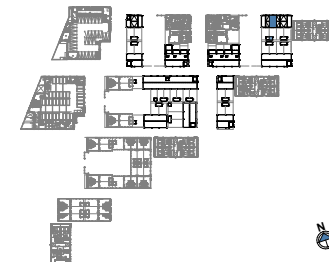
Voorgevel (tuinzijde)



Linker zijgevel



Achtergevel



Algemeen

- alle maten zijn circa maten / alle maten zijn aangegeven in centimeters (cm)
- kleuren zijn indicatief en kunnen afwijken van de werkelijkheid
- de installatiepunten kunnen om technische redenen nog aan wijzigingen onderhevig zijn
- leidingen langs het dak in het zicht, afhankelijk van verdere uitwerking installaties
- bij de zolder verdieping is de maatvoering aangegeven tot 150+vl. lijn

 kroon & de koning bouw uw toekomst				 HIER AM DE ZAAI	
Project:		Hier aan de Zaan 2, Wormer			
Projectnr:		27272			
Omschrijving:		Verkooptekening bouwnummer 19			
Rev.	Datum	Init.	Rev.	Datum	Init.
0	22-09-2026	BHS	A		
B			C		
Schaal:		1:50		TEK.NR.:	
Formaat:		A1		VK-19	



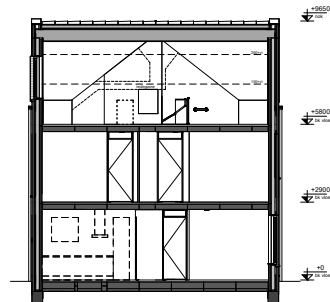
Voorgevel (1:100)



Achtergevel (1:100)



Zijgevel (1:100)



Doorsnede (1:100)

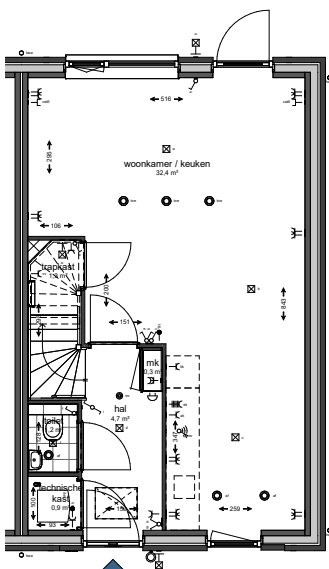
RENVOOI

Installaties

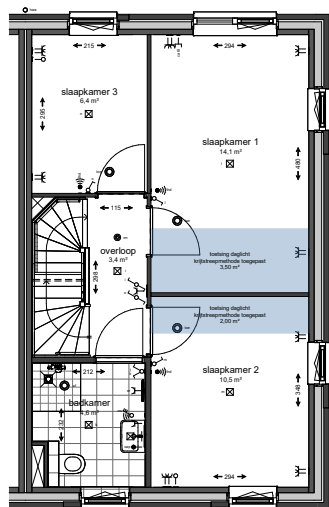
- enkele schakelaar
- wisselschakelaar
- dubbele schakelaar
- schakelaar mechanische ventilatie draadloos (als gelinkt)
- dubbele wandcontactdoos horizontaal
- aansluitpunt elektrisch koken
- aansluitpunt kookkast
- aansluitpunt afzuigkap
- aansluitpunt wasmachine
- aansluitpunt waspomppomp
- aansluitpunt ventilator vloerverwarming
- aansluitpunt mechanische ventilatie (veto)
- aansluitpunt elektrische radiator

Bouwkundig

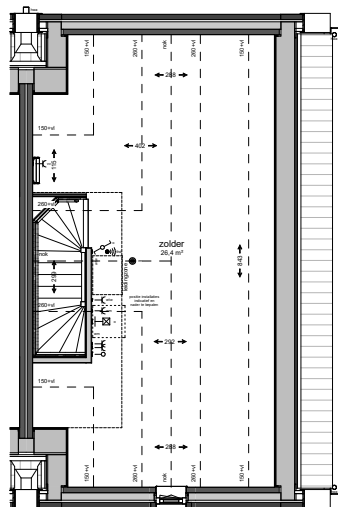
- hemelwaterafvoer
- duische vloer
- kruipruimte
- materialen
- opstapplaats warmtepomp
- opstapplaats luchtbehandeling, vloer unit
- ventilator vloerverwarming
- badkameradaptor
- opstapplaats koken
- opstapplaats wasmachine



Begane grond



1e verdieping



2e verdieping



Berging



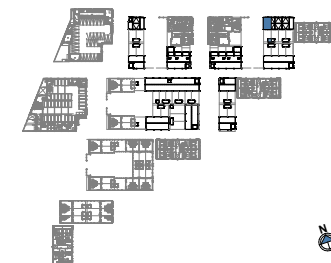
Voorgevel (tuinzijde)



Achtergevel



Isometrie



Algemeen

- alle maten zijn circa maten / alle maten zijn aangegeven in centimeters (cm)
- kleuren zijn indicatief en kunnen afwijken van de werkelijkheid
- de installatiepunten kunnen om technische redenen nog aan wijzigingen onderhevig zijn
- leidingen langs het dak in het zicht, afhankelijk van verdere uitwerking installaties
- bij de zolder verdieping is de maatvoering aangegeven tot 150+vl. lijn

 kroon & de koning bouw uw toekomst			 HIER AAN DE ZAAI		
Project:		Hier aan de Zaan 2, Wormer			
Projectnr:		27272			
Omschrijving:		Verkooptekening bouwnummer 20			
Rev.	Datum	Init.	Rev.	Datum	Init.
0	22-09-2026	BHS	A		
			C		
Schaal:	1:50	TEK.NR. : VK-20			
Formaat:	A1				



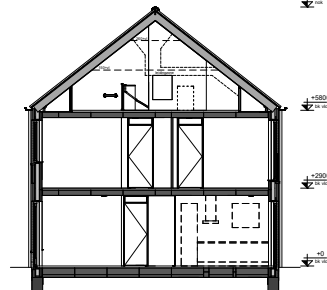
Voorgevel (1:100)



Achtergevel (1:100)



Zijgevel (1:100)



Doorsnede (1:100)

RENVOOI

Installaties

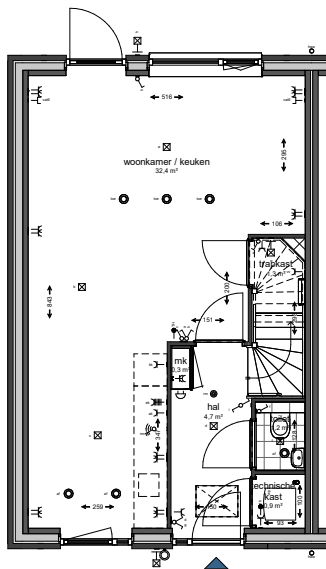
- enkele schakelaar
- wisselschakelaar
- dubbele schakelaar
- schakelaar mechanische ventilatie draadloos (als gelinkt)
- dubbele wandcontactdoos horizontaal
- aansluitpunt elektrisch koken
- aansluitpunt kookkast
- aansluitpunt afzuigkap
- aansluitpunt wasmachine
- aansluitpunt waspomppomp
- aansluitpunt ventilator vloerverwarming
- aansluitpunt mechanische ventilatie (veter)
- aansluitpunt elektrische radiator

Bouwkundig

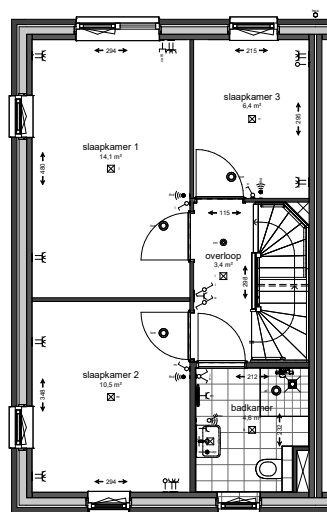
- hemelwaterafvoer
- douche vloer
- kruipruimte
- materialen
- opstapplaats warmtepomp
- opstapplaats luchtbehandeling, vlv unit
- versterker vloerverwarming
- badkameradaptor
- opstapplaats koken
- opstapplaats wasmachine



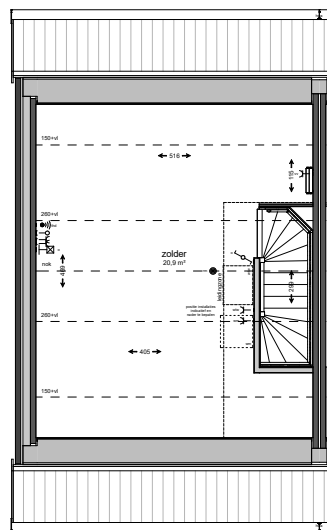
Isometrie



Begane grond



1° verdieping



2° verdieping



Berging



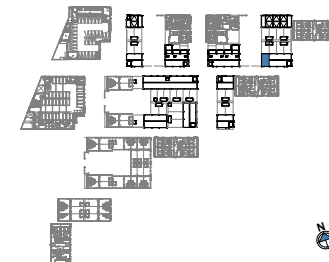
Voorgevel (tuinzijde)



Linker zijgevel



Achtergevel



Algemeen

- alle maten zijn circa maten / alle maten zijn aangegeven in centimeters (cm)
- kleuren zijn indicatief en kunnen afwijken van de werkelijkheid
- de installatiepunten kunnen om technische redenen nog aan wijzigingen onderhevig zijn
- leidingen langs het dak in het zicht, afhankelijk van verdere uitwerking installaties
- bij de zolder verdieping is de maatvoering aangegeven tot 150+vl. lijn

 kroon & de koning bouw uw toekomst				 HIER AM DE ZAAI	
Project:		Hier aan de Zaan 2, Wormer			
Projectnr:		27272			
Omschrijving:		Verkooptekening bouwnummer 21			
Rev.	Datum	Init.	Rev.	Datum	Init.
0	22-09-2026	BHS	A		
B			C		
Schaal:		1:50		TEK.NR.:	
Formaat:		A1		VK-21	



AAN DE ZAAN

VERKOOP



075 – 647 2060
nieuwbouw@bertvanvulpen.nl



088 – 80 89 000
info@dwe-nieuwbouw.nl

ONTWIKKELING



WWW.IKWOONHIER.NU